

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 2446534571

Chứng nhận lần đầu: ngày 03 tháng 6 năm 2010

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 18 tháng 03 năm 2016

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000176 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 03/6/2010;

Căn cứ Công văn số 1242/UBND-XTĐT ngày 14 tháng 03 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư dự án “Xây dựng chợ Phú Bài”;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký Kinh doanh tại Văn bản số 34 /ĐKKD-CV ngày 18 tháng 3 năm 2016 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Vạn Thành Phát – Phú Bài Huế,

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận:

Dự án đầu tư **XÂY DỰNG CHỢ PHÚ BÀI**, Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000176 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp lần đầu ngày 03/6/2010;

Được đăng ký điều chỉnh: Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư.

Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẠN THÀNH PHÁT – PHÚ BÀI HUẾ

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3301579386 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 24/12/2015.

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ và tên: NGUYỄN VĂN TUẤN Giới tính: Nam

Chức vụ: Chủ tịch công ty

Sinh ngày: 12/8/1977 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Số chứng minh nhân dân: 280973844

Ngày cấp: 26/4/2006 Nơi cấp: Công an tỉnh Bình Dương

Địa chỉ thường trú: Khu phố Bình Đáng, phường Bình Hòa, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Chỗ ở hiện tại: 18/12 đường 30/4, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0975186818

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **XÂY DỰNG CHỢ PHÚ BÀI**
2. Mục tiêu dự án: Xây dựng Chợ Phú Bài phù hợp với quy hoạch trung tâm thị xã, đủ điều kiện cung ứng hàng hóa, phục vụ đời sống nhân dân trong vùng và góp phần hiện đại hóa nếp sống văn minh thương mại.
3. Quy mô dự án: Chợ hạng II có từ 300 đến 400 điểm kinh doanh.
4. Địa điểm thực hiện dự án: phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.
5. Diện tích đất sử dụng: 20.803,7 m².
6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 21,9 tỷ đồng (*Hai mươi một tỷ chín trăm triệu đồng*), trong đó:
 - Vốn tự có: 13,2 tỷ đồng.
 - Vốn vay tín dụng: 8,7 tỷ đồng.
7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày 03/6/2010 (ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu);
8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:
 - Khởi công xây dựng : Quý II/2012

- Hoàn thành và đưa vào hoạt động: Trước ngày 31/12/2014

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Công ty TNHH MTV Vạn Thành Phát – Phú Bài Huế được tiếp tục hưởng các ưu đãi trong thời gian còn lại của dự án nếu đáp ứng các điều kiện ưu đãi theo qui định của pháp luật:

- Miễn tiền thuê đất trong 03 (ba) năm kể từ ngày xây dựng hoàn thành đưa dự án vào hoạt động;

- Miễn thuế hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án (chỉ áp dụng đối với máy móc thiết bị trong nước chưa sản xuất được).

Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty TNHH MTV Vạn Thành Phát – Phú Bài Huế:

- Tiếp tục thực hiện dự án theo Văn bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư lập ngày 22/02/2016. Nếu nhà đầu tư không triển khai dự án theo đúng nội dung đã đăng ký thì Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ xem xét chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, quản lý đầu tư xây dựng, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ môi trường theo quy định; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai dự án.

- Thực hiện chế độ báo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000176 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp lần đầu ngày 03/6/2010.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; Nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thiên Định

