

Thừa Thiên Huế, ngày 25 tháng 3 năm 2016

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 6013277280

Chứng nhận lần đầu: ngày 25 tháng 03 năm 2016

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 542/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về dự án Văn phòng điều hành, xưởng sửa chữa và bãi đỗ xe ô tô nội bộ Doanh nghiệp tư nhân Tuyết Liêm;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký Kinh doanh tại Văn bản số 37/ĐKKD-CV ngày 25 tháng 03 năm 2016 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của DNTN Tuyết Liêm,

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận nhà đầu tư:

Nhà đầu tư: **DOANH NGHIỆP TƯ NHÂN TUYẾT LIÊM**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3300349157 do Phòng Đăng ký Kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 16/02/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 04/10/2014.

Địa chỉ trụ sở chính: 217 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chủ doanh nghiệp:

Họ và tên: NGUYỄN THỊ TUYẾT

Sinh ngày: 01/01/1973

Chứng minh nhân dân số: 191255595

Dân tộc: Kinh

Giới tính: Nữ

Quốc tịch: Việt Nam

Ngày cấp: 21/5/2011 Nơi cấp: Công an tỉnh Thừa Thiên Huế
Địa chỉ thường trú: 217 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chỗ ở hiện tại: 217 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điện thoại: 0913.417.795

Email: dntntuyetliem@gmail.com

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỀU HÀNH, XƯỞNG SỬA CHỮA VÀ BÃI ĐỖ XE Ô TÔ NỘI BỘ DOANH NGHIỆP TƯ NHÂN TUYẾT LIÊM**

2. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng nhà văn phòng điều hành, xưởng sửa chữa và bãi đỗ xe ô tô nội bộ của DNTN Tuyết Liêm.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 100 xe bao gồm 40 xe tải ben và 60 đầu kéo sơ-mi rơ-moóc.

4. Địa điểm thực hiện dự án: tại thôn Hải Cát 1, xã Hương Thọ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Diện tích đất sử dụng: 2,4 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 12.357.600.000 đồng. Trong đó:

6.1. Vốn góp để thực hiện dự án là: 8.650.320.000 đồng, chiếm 70% tổng vốn đầu tư.

Tiến độ, tỷ lệ và phương thức góp vốn:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (triệu VNĐ)	Tỷ lệ (%) so với vốn góp	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
01	DNTN Tuyết Liêm	8.650,320	100	Tiền mặt	Quý II/2016 đến quý IV/201 6

6.2. Vốn huy động khác: 3.707.280.000 đồng.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 20 năm, kể từ ngày 18/3/2016 (ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư).

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công: Quý II/2016

- Hoàn thành đưa vào hoạt động: Quý IV/2016.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

1. Cơ sở pháp lý xác định ưu đãi:

- Dự án đầu tư tại thị xã Hương Trà thuộc địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn theo quy định tại Phụ lục II Danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

2. Cơ sở pháp lý để tính ưu đãi:

- *Về thuế thu nhập doanh nghiệp:* Thực hiện theo Nghị định 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp; Nghị định số 91/2014/NĐ-CP ngày 01 tháng 10 năm 2014 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Nghị định quy định về thuế; Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về thuế.

- *Về thuế nhập khẩu:* Thực hiện theo Nghị định 87/2010/NĐ-CP ngày 13/8/2010 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu.

- *Về miễn giảm tiền thuê đất:* Thực hiện theo Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Điều 3. Các điều kiện đối với DNTN Tuyệt Liêm

- Chịu trách nhiệm triển khai dự án đúng thời gian đã cam kết tại văn bản đề xuất dự án đầu tư ngày 10/12/2015 và hồ sơ đề nghị cấp quyết định chủ trương đầu tư kèm theo nộp bổ sung ngày 11/12/2015. Nếu nhà đầu tư không triển khai dự án theo đúng tiến độ đã cam kết, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ xem xét chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

- Tiến hành các thủ tục về đất đai, quản lý đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành của pháp luật.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ môi trường; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai dự án.

- Thực hiện ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án trước khi được Nhà nước cho thuê đất theo quy định của pháp luật.

- Đấu nối đường ra lối vào khu vực dự án với đường tránh Huế qua đường hiện trạng vào mỏ đá Coxano sẵn có, không được đấu nối trực tiếp với đường tránh Tây Huế.

- Khi đầu tư xây dựng công trình phòng điều hành, xưởng sửa chữa và bãi đỗ xe nội bộ chỉ được xây dựng nhà một tầng và để lại toàn bộ cây trồng trong phạm vi hành lang an toàn của đường tránh Huế từ mép đường vào 50 mét và cách đường cơ động vào khu sơ tán 40 mét; diện tích còn lại là 1,9 ha.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về

đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; Nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thiên Định

Sao gửi:

- UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: GTVT, TN&MT, XD, TC;
- Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tiên Phong;
- UBND thị xã Hương Trà.

