

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 0070054470

Chứng nhận lần đầu: ngày 18 tháng 4 năm 2008

Chứng nhận thay đổi lần thứ năm: ngày 05 tháng 5 năm 2016

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 31131000037 lần đầu ngày 18/04/2008, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 31/08/2009, lần thứ hai ngày 17/06/2011, lần thứ ba ngày 09/4/2013 và lần thứ tư ngày 09/10/2014;

Căn cứ Công văn số 2247/UBND-XTĐT ngày 22 tháng 4 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thay đổi nhà đầu tư và tiến độ thực hiện dự án “Trung tâm dịch vụ du lịch Huetravel Plaza”;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký Kinh doanh tại Văn bản số 62/ĐKKD-CV ngày 05 tháng 5 năm 2016 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh của Công ty TNHH Bến Thành Huế,

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận:

Dự án đầu tư **TRUNG TÂM DỊCH VỤ DU LỊCH HUETRAVEL PLAZA**
Giấy chứng nhận đầu tư số 31131000037 lần đầu ngày 18/04/2008, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 31/08/2009, lần thứ hai ngày 17/06/2011, lần thứ ba ngày 09/4/2013 và lần thứ tư ngày 09/10/2014;

Được đăng ký điều chỉnh: Nhà đầu tư; Tiến độ thực hiện dự án.

Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH HUẾ

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3300100018 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 30/12/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 04 ngày 09/7/2014.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 04 Kim Long, phường Kim Long, thành phố Huế, Việt Nam.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ và tên: NGUYỄN KHẮC TOÀN (Nam)

Chức danh: Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 12/8/1978

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 191382307

Ngày cấp: 01/9/2006

Nơi cấp: Công an tỉnh Thừa Thiên Huế

Địa chỉ thường trú: 09 Nguyễn Hữu Huân, phường Tây Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: : 09 Nguyễn Hữu Huân, phường Tây Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **TRUNG TÂM DỊCH VỤ DU LỊCH HUETRAVEL PLAZA**

2. Mục tiêu và quy mô của dự án: Đầu tư xây dựng Trung tâm dịch vụ du lịch Huetravel Plaza cao 5 tầng, diện tích sàn 5.728 m².

3. Địa điểm thực hiện dự án: 18 Lê Lợi, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Diện tích đất sử dụng: 1.875,75 m².

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 42,8 tỷ đồng (Bốn mươi hai tỷ tám trăm triệu đồng), trong đó:

- Vốn tự có : 25,8 tỷ đồng.

- Vốn vay các tổ chức tín dụng: 17 tỷ đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày 18/4/2008 (ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu).

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Khởi công xây dựng: Quý I/2010

- Hoàn thành: Quý IV/2016

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Công ty Cổ phần Du lịch Huế được tiếp tục hưởng các ưu đãi trong thời gian còn lại của dự án nếu đáp ứng các điều kiện ưu đãi theo qui định của pháp luật:

- Miễn thuế thu nhập doanh nghiệp 02 (hai) năm, kể từ khi có thu nhập chịu thuế và giảm 50% số thuế phải nộp cho 02 (hai) năm tiếp theo.

Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty Cổ phần Du lịch Huế:

- Tiếp tục thực hiện dự án theo Văn bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư và hồ sơ kèm theo nộp ngày 07/3/2016, nộp bổ sung ngày 29/3/2016. Nếu nhà đầu tư không triển khai dự án theo đúng nội dung đã đăng ký thì Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ xem xét chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này.

- Chịu trách nhiệm tiếp tục kế thừa các trách nhiệm và quyền lợi của Công ty TNHH Bến Thành Huế liên quan đến dự án “Trung tâm dịch vụ du lịch Huetravel Plaza”.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, quản lý đầu tư xây dựng, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ môi trường theo quy định; phối hợp với các Cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai dự án.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 31131000037 lần đầu ngày 18/04/2008, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 31/08/2009, lần thứ hai ngày 17/06/2011, lần thứ ba ngày 09/4/2013 và lần thứ tư ngày 09/10/2014.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thiên Định

Sao gửi:

- UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: VHNT&DL, TN&MT, XD, TC;
- UBND thành phố Huế.

