

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 7610821757

Chứng nhận lần đầu: ngày 26 tháng 3 năm 2010

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 06 tháng 5 năm 2016

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000159 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 26/3/2010;

Căn cứ Công văn số 2367/UBND-XTĐT ngày 29 tháng 4 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư dự án Nhà ở cho người có thu nhập thấp của Công ty Cổ phần Tập đoàn xây dựng và phát triển nhà Vicoland;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký Kinh doanh tại Văn bản số 65/ĐKKD-CV ngày 06 tháng 5 năm 2016 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh của Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng và Phát triển nhà Vicoland,

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận:

Dự án đầu tư **NHÀ Ở CHO NGƯỜI CÓ THU NHẬP THẤP**, Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000159 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 26/3/2010;

Được đăng ký điều chỉnh: Thông tin nhà đầu tư; quy mô đầu tư; tổng mức đầu tư và tiến độ thực hiện dự án.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày 26/3/2010 (ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu). Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định lâu dài.

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Khởi công xây dựng: Tháng 7/2009
- Hoàn thành đưa vào sử dụng:
 - + Khối nhà A: Tháng 12/2012
 - + Khối nhà B: Tháng 11/2013
 - + Khối nhà C1: 30/6/2016
 - + Khối nhà C2: 30/3/2017
 - + Khối nhà C3: 30/6/2017.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng và Phát triển nhà Vicoland được tiếp tục hưởng các ưu đãi trong thời gian còn lại của dự án nếu đáp ứng các điều kiện ưu đãi theo quy định của pháp luật:

- Miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong phạm vi dự án (quy định tại Mục a, Khoản 2, Điều 5, Quyết định 67/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009);
- Được vay vốn tín dụng đầu tư theo quy định về tín dụng đầu tư của Nhà nước.

Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng và Phát triển nhà Vicoland:

- Tiếp tục thực hiện dự án theo Văn bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư ngày và hồ sơ kèm theo nộp ngày 18/01/2016, nộp bổ sung ngày 04/4/2016. Nếu nhà đầu tư không triển khai dự án theo đúng nội dung đã đăng ký thì Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ xem xét chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, quản lý đầu tư xây dựng, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ môi trường theo quy định; phối hợp với các Cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai dự án.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 31111000159 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 26/3/2010.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; Nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thiên Định

Sao gửi:

- UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, XD, TC;
- Ban quản lý khu vực Phát triển đô thị tỉnh;
- UBND thành phố Huế.

