

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 7244733452

Chứng nhận lần đầu: ngày 14 tháng 02 năm 2017

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 26/2016/QĐ-UBND ngày 25/4/2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định Trình tự thủ tục thực hiện, giám sát, quản lý dự án đầu tư và xây dựng không sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 57/2016/QĐ-UBND ngày 20 tháng 08 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Công văn số 7289/UBND-ĐC ngày 23 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc dự án làng Làng Hương mở rộng 2016 của Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Á Đông;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Doanh nghiệp Kinh tế tập thể và Tư nhân tại Tờ trình số 12/TTr-DNTT ngày 14 tháng 02 năm 2017 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Á Đông,

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chúng nhận:

Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH DU LỊCH VÀ THƯƠNG MẠI Á ĐÔNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3300318913 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 06/06/2000, đăng ký thay đổi lần thứ 33 ngày 12/12/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 130 Minh Mạng, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ và tên: **LÊ VĂN TRƯỜNG** Giới tính: Nam

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên

Sinh ngày: 27/03/1960 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Số chứng minh nhân dân: 190522006

Ngày cấp: 29/03/2004 Nơi cấp: Công an tỉnh Thừa Thiên Huế

Địa chỉ thường trú: Số 01 Chu Văn An, phường Phú Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: Số 01 Chu Văn An, phường Phú Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **LÀNG HÀNH HƯƠNG MỞ RỘNG 2016.**
2. Mục tiêu dự án: Kinh doanh nhà hàng, khách sạn; kinh doanh lữ hành; vận tải hành khách theo hợp đồng và theo tuyến cố định.
3. Quy mô dự án:
 - Công suất thiết kế: 3 nhà A, B và C gồm 34 phòng;
 - Sản phẩm dịch vụ cung cấp: Dịch vụ lưu trú ngắn ngày;

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 1.717,8 m², trong đó, diện tích xây dựng khoảng 600,24 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tổ 3, Khu vực 1, phường Thuỷ Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Diện tích đất sử dụng: 1.717,8 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 51.447.983.000 đồng, trong đó:

- Vốn góp để thực hiện dự án là: 15.447.983.000 đồng, chiếm tỷ lệ 30% tổng vốn đầu tư.

Tiền độ, tỷ lệ và phương thức góp vốn:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%) so với vốn góp	Phương thức góp vốn	Tiền độ góp vốn
01	Công ty TNHH DL&TM Á Đông	15.447.983.000	100	Tiền mặt, tài sản	Đã góp 9,268788 tỷ đồng, còn lại góp năm 2017

- Vốn vay: 36.000.000.000 đồng.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công: Quý I/2017;

- Hoàn thành đưa vào hoạt động: Quý II/2017.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Không.

Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty TNHH Du lịch và Thương mại Á

Đồng:

- Thực hiện dự án theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo nộp ngày 23/01/2017. Nếu nhà đầu tư không triển khai dự án theo đúng nội dung đã đăng ký, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh xem xét chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định.

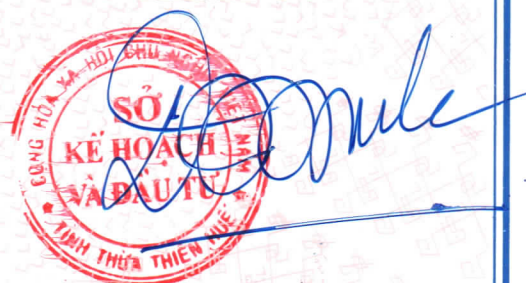
- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về môi trường, đất đai, xây dựng, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ,...; phối hợp với các Cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai dự án.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; Nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

GIÁM ĐỐC



Phan Thiên Định

Sao gửi:

- UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: DL, TN&MT, XD, TC;
- UBND thành phố Huế.