

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 3746828665

Chứng nhận lần đầu: ngày 23 tháng 01 năm 2015

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 22 tháng 5 năm 2017

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 57/2016/QĐ-UBND ngày 20 tháng 08 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 26/2016/QĐ-UBND ngày 25 tháng 4 năm 2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định Trình tự thủ tục thực hiện, giám sát, quản lý dự án đầu tư và xây dựng không sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư mã số 311011000272 do UBND tỉnh cấp lần đầu ngày 23 tháng 01 năm 2015;

Căn cứ Công văn số 3224/UBND-XTĐT ngày 19 tháng 05 năm 2017 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Chợ Minh Tâm của Công ty TNHH MTV Minh Tâm;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Doanh nghiệp Kinh tế tập thể và Tư nhân tại Tờ trình số 42/TTr-DNTT ngày 22 tháng 5 năm 2017 và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Minh Tâm.

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận:

Dự án đầu tư **CHỢ MINH TÂM**, Giấy chứng nhận đầu tư số 311011000272 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế chứng nhận lần đầu ngày 23 tháng 01 năm 2015;

Được đăng ký điều chỉnh: Thông tin Nhà đầu tư.

Nhà đầu tư: **CÔNG TY TNHH MTV MINH TÂM.**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0400380966 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 28 tháng 07 năm 1992, đăng ký thay đổi lần thứ mười một ngày 04 tháng 04 năm 2017.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Thượng Hòa, xã Phong Hiền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: PHAN THỊ CHÂU

Giới tính: Nữ

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 14/11/1958

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 200864478

Ngày cấp: 07/06/2011

Nơi cấp: Công an thành phố Đà Nẵng

Địa chỉ thường trú: Thôn Thượng Hòa, xã Phong Hiền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Thượng Hòa, xã Phong Hiền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: **CHỢ MINH TÂM.**

2. Mục tiêu và quy mô của dự án:

2.1. Mục tiêu: Đầu tư xây dựng chợ hạng 3 với hình thức là chợ dân sinh, kinh doanh những mặt bằng thông dụng và thiết yếu phục vụ đời sống hàng ngày của người dân.

2.2. Quy mô: Xây dựng chợ với chiều cao từ 01 tầng gồm các hạng mục: nhà chợ chính với 126 điểm kinh doanh; khu vực phụ trợ gồm khu vệ sinh công cộng, khu thu gom rác, kho; Ban quản lý chợ; khu mua bán ngoài trời; giao thông nội bộ, nhà xe; sân vườn, cây xanh.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu dân cư – dịch vụ Khu công nghiệp Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Diện tích đất sử dụng của dự án: Khoảng 2.000 m² (diện tích thực tế theo hợp đồng thuê đất).

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 8.600.000.000 đồng (Tám tỷ sáu trăm triệu đồng chẵn). Trong đó:

- Vốn tự có: 2.580.000.000 đồng;
- Vốn vay các tổ chức tín dụng: 6.020.000.000 đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 30 năm, kể từ ngày 23 tháng 01 năm 2015 (ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu).

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Khởi công xây dựng: Quý I/2015.
- Hoàn thành đưa vào khai thác: Quý I/2016.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Công ty TNHH MTV Minh Tâm được tiếp tục hưởng các ưu đãi trong thời gian còn lại của dự án nếu đáp ứng các điều kiện ưu đãi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty TNHH MTV Minh Tâm:

- Tiếp tục thực hiện dự án theo Văn bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư và hồ sơ kèm theo ngày 25 tháng 4 năm 2017.
- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 311011000272 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 23 tháng 05 năm 2015.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; Nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

- Sao gửi:

- UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: CT, TN&MT, XD, TC;
- UBND huyện Phong Điền.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Việt Trung