

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 6574093496

Chứng nhận lần đầu: ngày 24 tháng 09 năm 2018

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 19 tháng 11 năm 2018

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Thủ tướng chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 20 tháng 08 năm 2016 của UBND tỉnh về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-SKHĐT ngày 15 tháng 9 năm 2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Về việc quy định chức năng, nhiệm vụ của phòng chuyên môn thuộc Sở;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-SKHĐT ngày 22 tháng 9 năm 2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phân công công tác của Lãnh đạo sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6574093496 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp chứng nhận đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 9 năm 2018;

Xét đề nghị Phòng Kinh tế Đổi ngoại tại Tờ trình số 24/TTr-KTĐN ngày 19 tháng 11 năm 2018 và hồ sơ xin cấp điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (GCNĐKĐT) dự án “Nhà hàng Cố Đô Xanh”;

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Chứng nhận nhà đầu tư:

CÔNG TY TNHH CỐ ĐÔ XANH

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3300509354 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 12 năm 2006 và cấp đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 02 tháng 11 năm 2018;

Địa chỉ trụ sở: Số 53 Hàm Nghi, phường Phước Vĩnh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: LÊ PHẠM CÉCILE

Giới tính: Nữ

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 22/11/1952

Quốc tịch: Pháp

Hộ chiếu số: 13FV28488

Ngày cấp: 03/09/2014

Nơi cấp: Tổng lãnh sự quán Pháp tại thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ thường trú: Số 23 đường số 8, phường 5, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Chỗ ở hiện nay: Số 23 đường số 8, phường 5, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Điện thoại: 091.374.5933

Email: ceciledacotex@yahoo.com

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ HÀNG CỐ ĐÔ XANH**

2. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành	Mã ngành theo VSIC	Mã ngành CPC (*)
01	Kinh doanh nhà hàng	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610	642-643
02	Bán các sản phẩm du lịch, tua du lịch, và các dịch vụ khác liên quan đến du lịch	Đại lý du lịch	7911	7471
03	Cung cấp các dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và	7990	864

	quan khác đến du lịch	tổ chức tua du lịch		
04	Điều tra, tìm kiếm thị trường liên quan đến du lịch	Dịch vụ nghiên cứu thị trường	7320	864

3. Quy mô dự án: Dự án thuê mặt bằng kinh doanh nhà hàng với tổng diện tích sàn xây dựng: 254,88 m² (gồm 02 tầng). Dự án dự kiến giải quyết việc làm cho 19 người, doanh thu ổn định 2,5 tỷ đồng đồng/năm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: 02 Võ Thị Sáu, phường Phú Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Diện tích đất sử dụng của dự án: Thuê mặt bằng kinh doanh nhà hàng với tổng diện tích sàn xây dựng: 254,88 m² (gồm 02 tầng).

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.500.000.000 VNĐ (*Một tỷ năm trăm triệu đồng*) đồng và tương đương 64.502 USD (*Sáu mươi bốn nghìn năm trăm lẻ hai*) đô la Mỹ.

Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án: 1.500.000.000 VNĐ (*Một tỷ năm trăm triệu đồng*) đồng và tương đương 64.502 USD (*Sáu mươi bốn nghìn năm trăm lẻ hai*) đô la Mỹ, chiếm 100% tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ, phương thức và tiến độ góp vốn như sau:

Stt	Tên cổ đông góp vốn	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VND	Tương đương USD			
	Công ty TNHH Cố Đô Xanh	1.500.000.000	64.502	100%	Tiền mặt	Trong vòng 90 ngày

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày 27 tháng 12 năm 2006.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Quý III/2018: Hoàn thiện thủ tục đầu tư và khởi công dự án
- Quý IV/2018: Hoàn thành và đưa vào hoạt động;

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Dự án không thuộc danh mục ưu đãi đầu tư theo Phụ lục I, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về Quy định chi

tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư và đầu tư vào địa bàn thành phố Huế không thuộc danh mục địa bàn được hưởng ưu đãi đầu tư theo Phụ lục II, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư. Vậy, dự án được hưởng các chính sách theo quy định hiện hành.

Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài và thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật.
2. Chịu trách nhiệm triển khai dự án đúng tiến độ đã cam kết.
3. Thực hiện đầy đủ các thủ tục về điều kiện kinh doanh, bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ và phối hợp với các cơ quan có chức năng đảm bảo an ninh trật tự theo đúng quy định của pháp luật trong quá trình triển khai thực hiện dự án.
4. Dự án đầu tư trong lĩnh vực kinh doanh nhà hàng cụ thể: cung cấp các dịch vụ nước uống (CPC 643), theo quy định tại Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/09/2018 của Chính phủ về việc kinh doanh rượu, sau khi thành lập doanh nghiệp và đưa dự án vào hoạt động đề nghị nhà đầu tư thực hiện thủ tục đề nghị cấp Giấy phép bán rượu tiêu dùng tại chỗ theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4: Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này thay thế cho Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 6574093496 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp chứng nhận đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 9 năm 2018 và được thành lập 02 (hai) bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Đình Khánh