

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 1046385006

*Chứng nhận lần đầu: ngày 19 tháng 10 năm 2017*

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;  
Căn cứ Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Thủ tướng chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 20 tháng 08 năm 2016 của UBND tỉnh về việc qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-SKHĐT ngày 15 tháng 9 năm 2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Về việc quy định chức năng, nhiệm vụ của phòng chuyên môn thuộc Sở;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-SKHĐT ngày 22 tháng 9 năm 2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phân công công tác của Lãnh đạo sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Công văn 1070/STTTT-CNTT ngày 13/10/2017 của Sở Thông tin và Truyền thông về việc tham gia góp ý kiến dự án “Đầu tư phát triển doanh nghiệp công nghệ thông tin”;

Xét đề nghị Phòng Kinh tế Đối ngoại tại Tờ trình số 16/TTr-KTĐN ngày 17 tháng 10 năm 2017 và hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (GCNĐKĐT) dự án “Đầu tư phát triển doanh nghiệp công nghệ thông tin”;

### SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

#### Chứng nhận nhà đầu tư:

##### 1. Nhà đầu tư thứ 1:

Tên doanh nghiệp : **CÔNG TY TNHH FLOW FINANCIAL SOLUTIONS**

Quyết định thành lập số 6159344 do Phòng doanh nghiệp – bang Delaware cấp ngày 21 tháng 09 năm 2016.

Địa chỉ trụ sở: 16192 Coastal Hwy, Lewes, DE 19958, Hoa Kỳ

Người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Diton Pashaj

Giới tính: Nam



Sinh ngày: 06/08/1981

Quốc tịch: Albania

Hộ chiếu số: BA6376771

Ngày cấp: 17/12/2012

Cơ quan cấp: Bộ Nội vụ Albania

Chức danh: Chủ tịch Công ty

Địa chỉ thường trú : 821 Crittenden Str. NE, Washington 20017, Hoa Kỳ.

Chỗ ở hiện tại : 821 Crittenden Str. NE, Washington 20017, Hoa Kỳ.

Điện thoại : 2023099918

Email: dpashaj@paywithflow.com

## 2. Nhà đầu tư thứ 2:

Tên doanh nghiệp : **CÔNG TY IDRA**

Quyết định thành lập số K61715038P do Trung tâm kinh doanh quốc gia Bộ phát triển kinh tế, thương mại và doanh nghiệp, Cộng hòa Albania cấp ngày 06 tháng 04 năm 2006.

Địa chỉ trụ sở: Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr.8, Rruga "Siri Kodra", Nderresa 94, Apartamenti 49, KodiPostar Nr.1017, Albania

Người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Auron Pashaj

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 04/10/1972

Quốc tịch: Albanian

Hộ chiếu số: BC0964150

Ngày cấp: 21/05/2010

Cơ quan cấp: Bộ Nội vụ Albania

Chức danh: Chủ tịch Công ty

Địa chỉ thường trú: Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr.8, Rruga "Siri Kodra", Nderresa 94, Apartamenti 49, KodiPostar Nr.1017, Albania.

Chỗ ở hiện tại: Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr.8, Rruga "Siri Kodra", Nderresa 94, Apartamenti 49, KodiPostar Nr.1017, Albania.

Điện thoại : +355 4 2274767

Email: [idra@idra.al](mailto:idra@idra.al)

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

### Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ THÔNG TIN

2. Mục tiêu dự án: Dự án hoạt động trong lĩnh vực gia công phần mềm, tư vấn máy tính và quản trị hệ thống máy tính, các hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính, xử lý dữ liệu, nghiên cứu thị trường.



3. Quy mô dự án: Xây dựng đội ngũ hơn 10 kỹ sư chuyên gia công phần mềm, tư vấn máy tính và quản trị hệ thống máy tính, các hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính, xử lý dữ liệu, nghiên cứu thị trường theo quy định của pháp luật Việt Nam. Dự án thuê văn phòng với diện tích 50 m<sup>2</sup>, doanh thu đạt 1 tỷ đồng/năm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: 28 Lý Thường Kiệt, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam.

5. Diện tích đất sử dụng của dự án: 50 m<sup>2</sup>

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 50.000 USD (năm mươi nghìn USD), tương đương với 1.135.000.000 VND (một tỷ một trăm ba mươi lăm triệu đồng). Trong đó:

Vốn góp để thực hiện dự án: 50.000 USD (năm mươi nghìn USD), tương đương với 1.135.000.000 VND (một tỷ một trăm ba mươi lăm triệu đồng) chiếm 100% tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ, phương thức và tiến độ góp vốn như sau:

Stt	Tên cổ đông góp vốn	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VND	Tương đương USD			
1	Công ty TNHH Flow Financial Solutions	567.500.000	25.000	50%	Tiền mặt	Trong vòng 90 ngày
2	Công ty IDRA	567.500.000	25.000	50%	Tiền mặt	Trong vòng 90 ngày

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 20 năm, kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

Tháng 10/2017: Hoàn thiện thủ tục đầu tư, xây dựng văn phòng và tuyển dụng nhân sự và đưa dự án đi vào hoạt động.

#### **Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:**

Đối với ngành nghề gia công phần mềm thuộc danh mục ngành, nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư theo Phụ lục I, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư và đầu tư vào địa thành phố Huế không thuộc danh mục địa bàn được hưởng ưu đãi đầu tư theo Phụ lục II, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư.



## 1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

- Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Thực hiện theo Nghị định 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.
- Đối tượng và điều kiện hưởng ưu đãi: ngành nghề gia công phần mềm phải đáp ứng các điều kiện theo Nghị định 71/2007/NĐ-CP ngày 03/05/2007 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện một số điều của Luật Công nghệ thông tin về công nghiệp công nghệ thông tin.

## 2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016.

## Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài và thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật.
2. Chịu trách nhiệm triển khai dự án đúng thời gian đã cam kết.
3. Thực hiện đầy đủ các thủ tục về điều kiện kinh doanh, bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ và phối hợp với các cơ quan có chức năng đảm bảo an ninh trật tự theo đúng quy định của pháp luật trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

**Điều 4:** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được thành lập 02 (hai) bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Đình Khánh

### Sao gửi:

- Các Bộ: KH&ET, TT&TT;
- UBND tỉnh;
- Các Sở: TT&TT; LĐT&XH;
- Cục Thuế tỉnh; Cục Hải quan tỉnh;
- Công an tỉnh;